

PORTADA.....	001
AGRADECIMIENTOS.....	004
INTRODUCCIÓN.....	005
1. OBJETIVOS Y METODOLOGÍA.....	005
2. MARCO TERRITORIAL.....	005
CAPÍTULO 1. INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA.....	009
1. LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA DE ESCALA MUNICIPAL.....	010
1.1 PRIMERA ETAPA.....	011
1.1.1 EL PLAN COMARCAL DE LA BAHÍA DE CÁDIZ.....	012
1.1.2 EL PGOU DE SAN FERNANDO DE 1982.....	015
1.2 SEGUNDA ETAPA.....	019
1.2.1 EL PGOU DE PUERTO REAL DE 1982.....	020
1.2.2 EL PGOU DE CÁDIZ DE 1984.....	024
1.2.3 LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE CHICLANA DE 1987.....	028
1.2.4 EL PGOU DE EL PUERTO DE SANTA MARÍA DE 1988.....	032
1.3 TERCERA ETAPA.....	036
1.3.1 EL PGOU DE EL PUERTO DE SANTA MARÍA DE 1991.....	037
1.3.2 EL PGOU DE SAN FERNANDO DE 1993.....	043
1.3.3 EL PGOU DE PUERTO REAL DE 1993.....	046
1.3.4 EL PGOU DE CÁDIZ DE 1995.....	048
1.4 CONCLUSIONES.....	050
2. LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA DE ESCALA SUPRAMUNICIPAL.....	052
2.1 PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL MEDIO FÍSICO DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ.....	052
2.1.1 LOS ESPACIOS SUJETOS A PROTECCIÓN ESPECIAL.....	055
2.1.2 EL PEPMF EN LA BAHÍA DE CÁDIZ.....	056
2.2 EL AVANCE DE ORDENACIÓN DEL LITORAL DE LA BAHÍA DE CÁDIZ.....	060
2.2.1 LOS ESPACIOS PROTEGIDOS.....	064
2.3 CONCLUSIONES.....	066
CAPÍTULO 2. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.....	068
1. BASES PARA LA COORDINACIÓN DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO EN LA BAHÍA DE CÁDIZ.....	071
1.1 EL MODELO TERRITORIAL.....	072
1.2 IDENTIFICACIÓN Y TRATAMIENTO DE LOS VALORES NATURALES.....	073
2. DIRECTRICES REGIONALES DEL LITORAL DE ANDALUCÍA.....	076
2.1 IDENTIFICACIÓN Y TRATAMIENTO DE LOS VALORES NATURALES.....	079
3. PLAN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DE LA BAHÍA DE CÁDIZ.....	083
3.1 IDENTIFICACIÓN Y TRATAMIENTO DE LOS VALORES NATURALES.....	084
4. CONCLUSIONES.....	087
CAPÍTULO 3. LA PLANIFICACIÓN AMBIENTAL.....	090
1. LAS LEYES AMBIENTALES.....	091
2. EL PLAN DE ORDENACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES DEL PARQUE NATURAL DE LA BAHÍA DE CÁDIZ.....	096
3. EL PLAN RECTOR DE USO Y GESTIÓN DEL PARQUE NATURAL DE LA BAHÍA DE CÁDIZ.....	101
4. CONCLUSIONES.....	103
CONCLUSIONES FINALES.....	105
BIBLIOGRAFÍA.....	109
ÍNDICE DE TABLAS.....	117
ÍNDICE DE MAPAS.....	119
NOTAS.....	143

