

ESCENARIO 10

Ej: Playa de Fuentebravía I (El Puerto de Santa María)

Tramo PS1-01	E-10	Municipio El Puerto de Santa María	Localización Playa de Fuentebravía I	Destinde CDL-51-CA y CDL-48-CA
DPMT				
ZSP				
ZI				
Caracterización	Zona de Influencia	Zona de Servidumbre de Protección del DPMT	Dominio Público Marítimo-Terrestre	
	<p>ZI que no afecta a la ZSP, con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Presencia de infraestructuras: viarias (aparcamientos, viario carreteras), tendido eléctrico - Presencia de edificaciones de uso residencial con densidad alta y distribución ordenada. 	<p>Área urbana con frentes residenciales ordenados caracterizada por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Extensión media de la ZSP: 15 m. - Acceso al DPMT: puntual (antrópico). - ZST: Practicable en los extremos, ocupada en el sector central. - Vegetación exótica: ajardinamientos. - Edificaciones de uso residencial y hostelero de hasta 6 plantas, en densidad alta y con distribución ordenada. - Piscinas - Ceramientos de edificios de tipología diversa. - Infraestructuras varias: caminos peatonales. - Usos del suelo: urbanizaciones residenciales. 	<p>DPMT sensible formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acantilado inclinado, sedm entario, totalmente antropizado - Playa de arena, extensión media, antrópica. - Equipamiento y servicios de playa urbana. - Perspectiva visual ZSP: Frontal (antrópica). - Ocupación: escaleras, paseo peatonal 	
LIC				



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia el límite de la Base Aeronaval de Rota y la urbanización ocupando el frente sobre la playa de Fuentebravía



ZSP: Escalera de acceso al DPMT



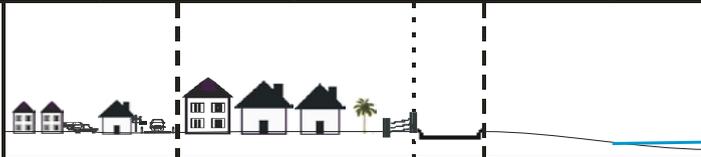
Perspectiva visual de la ZSP desde el DPMT



Panorámica del DPMT y la ZSP ajardinada



ZST- Paseo peatonal aterrado por arena

Ficha PS101	Fecha 21/04/05	Municipio El Puerto de Santa María	Localización Playa de Fuentebravía CDL-51-CA	Hito M-3
Zonas				
Caracterización	Zona de Influencia	Zona de Servidumbre de Protección del DPMT	Dominio Público Marítimo-Terrestre	
	<ul style="list-style-type: none"> - Presencia de infraestruct.: aparcamientos, viarias, tendido eléctrico. - Presencia de edificaciones de uso residencial y densidad alta. 	<ul style="list-style-type: none"> - Extensión: 12 m - ZST: Practicable - Vegetación exótica: Palmeras y césped. - Edificaciones: Uso residencial. 1, 2 y 3 plantas, situación en ZSP completa, distribución ordenada. - Ceramientos de edificios: ilegales. 	<ul style="list-style-type: none"> - Playa urbana de arenas y extensión media. - Perspectiva visual ZSP: Frontal 	