

# ESCENARIO 14 Ej:La Casería (San Fernando)

Tramo SFE-02	Municipio San Fernando	Localización La Casería	Desde C-DL-102-CA
DPMT			
ZSP			
ZI			
Caracterización	Zona Contigua	Zona de Servidumbre de Protección del DPMT	Dominio Público Marítimo-Terrestre
	<b>ZC, que amenaza a la ZSP, con:</b> - Expansión del Núcleo urbano de San Fernando (obras, edificaciones de uso residencial con densidad de ocupación elevada,...)	<b>Área rurbana caracterizada por:</b> - Extensión media de la ZSP: 100 m. - Accesibilidad al DPMT: Antrópico (general) - ZST: Ocupada o transitable (carretera). - Infraestructuras: carreteras, aparcamientos. - Edificaciones de uso residencial, con densidad de ocupación baja y distribución desordenada. - Eriles y solares en obras. - Equipamientos deportivos al aire libre: campo de fútbol. - Residuos: basuras	<b>DPMT sensible formado por:</b> - Ulanura mareal (PN. Bahía de Cádiz) - Playa de arena de escasa extensión, seminatural sin berma. - Equipamientos y servicios: Ducha, fuente, contenedores. - Residuos: Basuras y escombros - Perspectiva visual de la ZSP frontal - Ocupación: escolleras edificaciones de uso residencial y hostelería, varadero de embarcaciones.
LC			ES0000140 Bahía de Cádiz (Parque Natural)



Fotografía oblicua del tramo en la que se aprecia la ocupación del DPMT en la Casería (sector derecho) y las zonas verdes a la izquierda que actualmente están en muchos casos en proceso de urbanización.



Panorámica del DPMT



DPMT- Barcas



Panorámica de la ZSP



ZSP- Campo deportivo con la ciudad al fondo



DPMT- Ocupación "tipo" de la zona

Ficha SFE02	Fecha 14/04/05	Municipio San Fernando	Localización La Casería de Ossio CDL-105-CA	Hilo M-32
Zonas				
	Zona de Influencia	Zona de Servidumbre de Protección del DPMT	Dominio Público Marítimo-Terrestre	
Caracterización	- Infraestructuras: Vía asfaltada. - Obras	- Extensión: 134 m. - Accesibilidad al DPMT: Antrópico - ZST: Ocupada en la mayor parte del tramo. - Infraestructuras: Vía asfaltada, aparcamientos. - Equipamientos deportivos al aire libre: campo de fútbol. - Residuos: basuras	- Playa de arena de escasa extensión, seminatural sin berma - Equipamientos y servicios: Ducha, fuente, contenedores. - Residuos: Basuras - Perspectiva visual de la ZSP frontal - Ocupación: edificaciones de uso residencial y uso hostelero.	