

BOLETÍN PUERTO - CIUDAD DE CÁDIZ

Volumen 2

CONTENIDO

EDITORIAL

PLANO CON EL ÁREA DEL PROYECTO

CONFERENCIAS Y MESAS REDONDAS REALIZADAS

I TALLER PARTICIPATIVO

II TALLER PARTICIPATIVO

EDITORIAL

Puerto, empleo y calidad de vida...

En el anterior boletín se anunciaba un completo programa de conferencias, mesas redondas y talleres sobre la futura relación puerto y ciudad de Cádiz. La finalidad de estas actividades era muy clara: que la UCA fuera ese espacio de encuentro que facilitara la participación de ciudadanos, empresarios, administraciones públicas, políticos y académicos. En resumen, que cumpliera con su papel de articulador social y de institución que aporta conocimiento a decisiones trascendentales.

En este boletín ya podemos anunciar que dicho programa se ha desarrollado con absoluta normalidad, y que un buen número de representantes institucionales y ciudadanos han podido participar, de forma voluntaria, en el mencionado proceso. Los últimos meses han sido intensos de trabajo, pero han dado su fruto. Así, con todas las cautelas derivadas del método utilizado, del número de participantes, de su representatividad, etc. parece que se dibuja una especie de principio de acuerdo sobre la futura relación puerto-ciudad de Cádiz.

En efecto, todo hace pensar que buena parte de los que han participado en debates y talleres muestran su preferencia por dedicar los terrenos objeto de atención, a una alternativa de relación puerto-ciudad relativamente abierta, donde predominarían las actividades propias del negocio portuario (turismo de cruceros, náutica deportiva...), aunque acompañadas de ciertos equipamientos urbanos que aumentarían nuestra calidad de vida: de servicio público (jardines, museos...) y, en menor medida, de naturaleza productiva (hotelería, hostelería, pequeño comercio...).

También de las conferencias, debates y talleres se desprende otra idea, complementaria, aunque de gran interés. Los participantes han manifestado, de forma muy explícita y elocuente, qué rechazan. Así, queda claro que no les gustaría un espacio dedicado a usos residenciales en cualquiera de sus formatos: vivienda libre, vivienda social, residencias comunitarias o apartamentos turísticos.

Por último, parece que existe un sentir subyacente sobre el papel que les correspondería a estos espacios en el futuro. Al menos desde un punto de vista funcional buena parte de las actividades planificadas deberían tener orientación productiva. Y es que las inaceptables tasas de desempleo que marcan nuestra ciudad les atribuye un protagonismo económico que nadie, en público, ha puesto en duda.

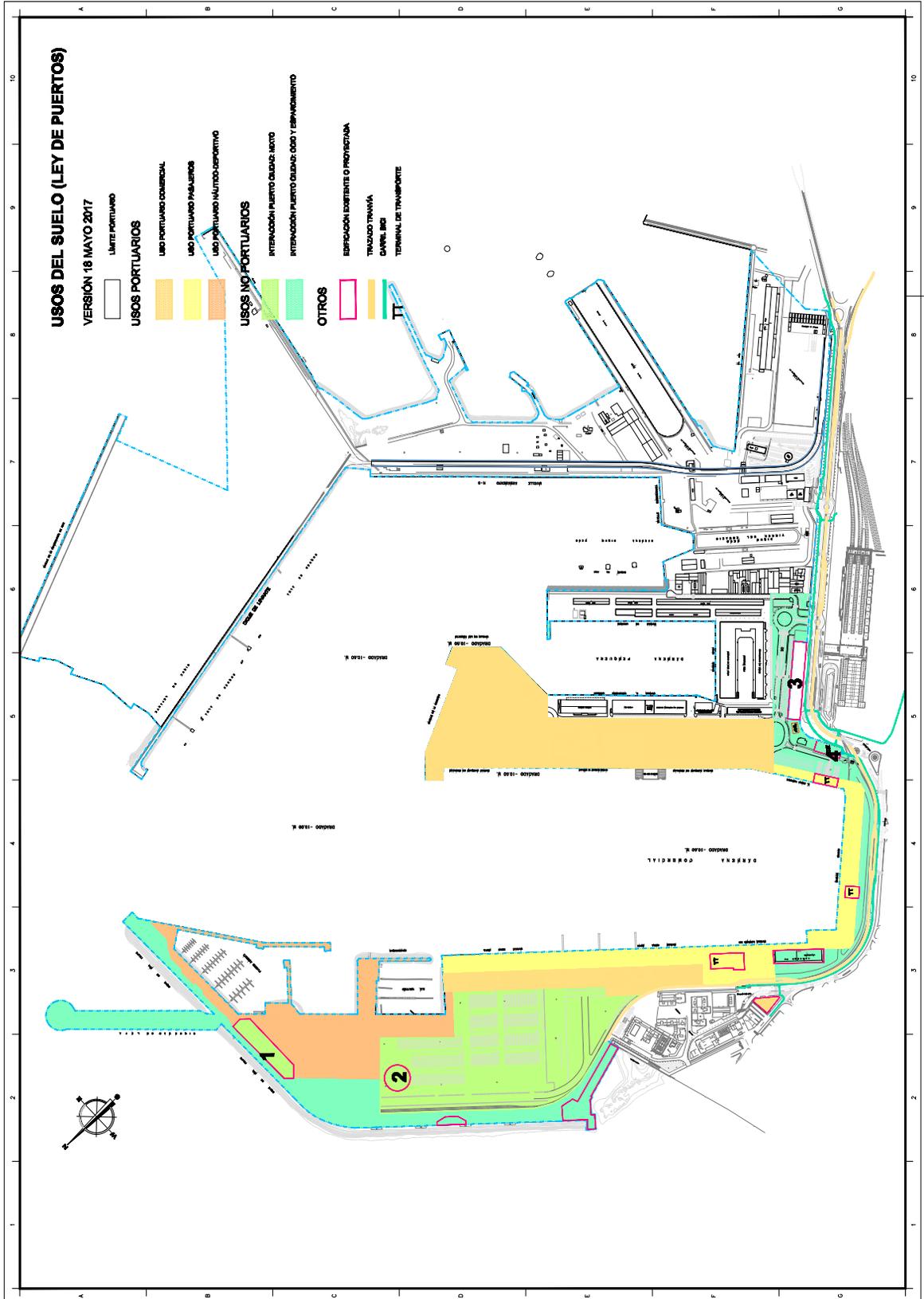
Es posible que las palabras elegidas para el título del presente editorial sean representativas de las ideas clave que han estado en boca de muchos participantes en este tiempo.

Juan M. Barragán Muñoz



BOLETÍN PUERTO - CIUDAD DE CÁDIZ

PLANO CON EL ÁREA DEL PROYECTO



BOLETÍN PUERTO - CIUDAD DE CÁDIZ

CONFERENCIAS Y MESAS REDONDAS REALIZADAS

ESPACIO DE ENCUENTRO PUERTO Y CIUDAD

CONFERENCIA IV

"Usos complementarios en los Puertos de Interés general: Marco Normativo"

Ponente: Dra. María Zambonino
(Catedrática de la Universidad de Cádiz)

MESA REDONDA III

"Ciudadanos y ciudad en los nuevos usos para la dársena comercial del Puerto de Cádiz"

Daniel López Marijuán (Ecologistas en Acción y Ganar Cádiz en Común)
Juan M. Fernández Serdán (Urbanista)
Francisco Gómez (Federación de las AVV 5 de abril)

Martes 4 de abril de 2017

18:00 h. Edificio de la Constitución de 1812, Cádiz

Sala Argüelles (1era planta).

www.gestioncostera.es/puerto ciudad Ayuntamiento de Cádiz

Usos complementarios en los Puertos de Interés General: Marco normativo

Dra. María Zambonino

Catedrática de Derecho Administrativo de la Universidad de Cádiz

La ponente expuso acerca de los usos y actividades que podrían desarrollarse en terrenos portuarios enmarcados en la Ley de Puertos. De esta manera, mencionó aquellos usos portuarios y no portuarios permitidos y no permitidos. Finalmente, la Dra. Zambonino expuso el concepto de gobernanza portuaria y la necesidad de un acuerdo entre sectores y administraciones a la hora de utilizar terrenos portuarios.

Mesa Redonda: Ciudadanos y ciudad

Daniel López Marijuán (Ecologistas en Acción y Ganar Cádiz en Común), Juan M. Fernández Serdán (Urbanista) y Mercedes Morales (Periodista)

Los ponentes enunciaron, en primer lugar, aquellos usos que consideran debieran y no debieran realizarse en los terrenos portuarios. Luego debatieron acerca de las necesidades de la ciudad de Cádiz y del puerto. Finalmente, expusieron acerca de la necesidad de la participación ciudadana y de las modalidades de la misma.

ESPACIO DE ENCUENTRO PUERTO Y CIUDAD

CONFERENCIA V

"Los retos de la ciudad de Cádiz ante el turismo de cruceros"

Ponente: Dr. Manuel Arcila (UCA)

MESA REDONDA IV

"Turismo, Puerto y ciudad de Cádiz"
Javier Benítez (Plan C), Antonio Núñez (Torre Tavira)
Antonio de María (HORECA), Gema Rosso (BC Tour),
Jaime Ruiz (City Sightseeing)

Martes 25 de abril de 2017

18:00 h. Edificio de la Constitución de 1812, Cádiz

Sala Bolívar (1era planta).

www.gestioncostera.es/puerto ciudad Ayuntamiento de Cádiz

Los retos de la ciudad de Cádiz ante el turismo de cruceros

Dr. Manuel Arcila

Universidad de Cádiz

El Dr. Arcila disertó sobre la importancia del turismo de cruceros para la ciudad de Cádiz. Comenzó contextualizando la actividad en el mundo, el mediterráneo, España y Andalucía. Luego presentó las características necesarias para ser puerto escala y puerto base, y reflexionó acerca de las posibilidades de la ciudad para ser uno u otro. Sin embargo, son las grandes navieras las que van a decidir si quieren este puerto u otro para sus escalas.

Mesa Redonda: Turismo, Puerto y ciudad de Cádiz

Antonio Núñez (Torre Tavira), Antonio de María (HORECA), Javier Benítez (Plan C), Gema Rosso (BC Tours) y Jaime Ruiz (City Sightseeing).

Los ponentes centraron la exposición y debate en la importancia del turismo de cruceros para la ciudad. Expusieron acerca de la necesidad de mayor promoción turística, así como oferta de servicios y comercios para el crucerista.

ESPACIO DE ENCUENTRO PUERTO Y CIUDAD

MESA REDONDA V

"Integración Puerto y ciudad: la visión de los partidos políticos"

José Ignacio Romani (PP), Francisco González (PSOE), Daniel López Marijuán (Ganar Cádiz), Miguel Ángel Ramos (Ciudadanos) y Pedro Castilla (Por Cádiz si se puede)

Jueves 11 de mayo de 2017

18:00 h. Edificio de la Constitución de 1812, Cádiz

Sala Bolívar (1era planta).

www.gestioncostera.es/puerto ciudad Ayuntamiento de Cádiz

Mesa Redonda: Integración puerto ciudad: La visión de los partidos políticos

José Ignacio Romani (PP), Francisco González (PSOE), Juan Manuel Fernández Serdán (Ganar Cádiz), Miguel Ángel Ramos (Ciudadanos) y Pedro Castilla (Por Cádiz si se puede)

A todos ellos se les realizó la misma pregunta para que expresaran su punto de vista y diera lugar al posterior debate del público: ¿Qué modelo de relación futura aspiraría para la integración puerto ciudad? Luego uno a uno fueron exponiendo las propuestas de sus partidos. Las propuestas se centraron en las siguientes ideas:

- Desarrollar iniciativas que generen riqueza en el puerto y en la ciudad.
- Hacer una ciudad más abierta al mar, con un mayor número de actividades ligadas al mar y que generen mayor empleo.
- Concretar propuestas con dinero público, propuestas con dinero privado y propuestas que acompañen a actividades ya iniciadas.
- Remarcar la prioridad el uso público y la gestión pública de los espacios, donde se tenga en cuenta una sostenibilidad social, ambiental y económica a largo plazo

BOLETÍN PUERTO - CIUDAD DE CÁDIZ

I TALLER PARTICIPATIVO

El primer taller participativo tuvo lugar el día 09 de mayo de 2017 a las 17 hs. El mismo tuvo como objetivo construir de forma conjunta la visión de la ciudad portuaria gaditana del siglo XXI. Asistieron 36 participantes de los cuales el 33% pertenecía al sector sociedad, el 28% a la administración, el 28% a ciencia y el 11% al sector empresarial.

La modalidad del taller fue el trabajo en plenario con todos los participantes. Se comenzó solicitando a los participantes que piensen acerca de su visión de la ciudad portuaria gaditana del siglo XX. Las respuestas, en general, coincidieron en pensar a la ciudad y al puerto integrados, donde se conjuguen usos y actividades combinados, y cuyo principal objeto sea crear y mantener el empleo y la calidad de vida de los gaditanos.



I TALLER PARTICIPATIVO

"Construir de forma conjunta la visión de la ciudad portuaria gaditana del siglo XXI"

Martes 09 de mayo de 2017
17:00 h. Edificio de la Constitución de 1812, Cádiz
Sala Argüelles (1era planta)



ACTIVIDAD 1

En una lista de 22 potenciales usos y actividades para los espacios de la dársena comercial del puerto se seleccionaron aquellos que podrían desarrollarse en este espacio y aquellos que no debieran realizarse. Las actividades asociadas al uso productivo portuario y los equipamientos públicos fueron las más seleccionadas por los participantes. El uso residencial, por su parte, fue el menos valorado.



PRODUCTIVO PORTUARIO	ACTIVIDADES Y USOS COMPLEMENTARIOS (INTERACCIÓN PUERTO - CIUDAD)		
	PRODUCTIVO URBANO	EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS	RESIDENCIAL
Cruceros turísticos	Hotelero	Equipamiento al servicio del casco	Vivienda social
Náutica deportiva	Comercial (pequeño comercio)	Museos, exposiciones	Residencia comunitaria
Construcción y reparación naval (menor)	Comercial (centro comercial)	Jardines	Vivienda libre
Logística portuaria	Hostelero	Carril bici	
	Oficinas	Deportivos	
	Servicios	Equipamiento rango metropolitano (transporte, otros)	
	Equipamiento privado	I + D + Innovación	
	Apartamentos turísticos		
Otros...	Otros...	Otros...	Otros...

ACTIVIDAD 2

Se realizó lugar un debate sobre los resultados obtenidos en las conferencias y mesas redondas realizadas, así como las opiniones recogidas a lo largo de todo el proceso. Además, se comentaron los resultado de los informes técnicos realizados por la UCA.

Después del debate, se elaboró una matriz DAFO participativa, en la que se recogieron un total de 48 aportaciones por parte del público: 18 debilidades, 12 amenazas, 7 fortalezas y 11 oportunidades.



ACTIVIDAD 3

En un tercer paso, se seleccionaron sólo aquellos usos que los participantes, una vez analizado el material y debatido, consideraron que debían estar presentes y aquellos que no.

Los usos y actividades más destacados fueron los **cruceros turísticos** y **náutica deportiva**, y en tercer lugar, de forma más alejada, los **museos y exposiciones**. Las actividades mas negativas valoradas por los participantes fueron la **vivienda libre**, la **vivienda social** y **centro comercial**.

BOLETÍN PUERTO - CIUDAD DE CÁDIZ

II TALLER PARTICIPATIVO



II TALLER PARTICIPATIVO

"Definir criterios y alternativas de integración Puerto-ciudad"

Jueves 18 de mayo de 2017
17:00 h. Edificio de la Constitución de 1812, Cádiz
Sala Argüelles (1era planta)



El segundo taller participativo tuvo lugar el jueves 18 de mayo, con el objetivo de definir criterios y alternativas de integración puerto ciudad. Dicho taller contó con 24 participantes, de los cuales el 25% pertenecían a la sociedad, el 8% a los grupos de empresarios, el 38% a la administración y el 29% a la ciencia.

El taller comenzó de forma conjunta, con la presentación de los resultados obtenidos en el primer taller, en especial, de los modelos de integración puerto ciudad. El resto de la jornada se desarrolló en dos grupos paralelos, en el que se trabajó, en primer lugar, sobre la concreción de los usos y actividades susceptibles de ser desarrollados en los espacios portuarios. A continuación, se trabajó sobre un plano para ubicar, de forma conjunta, los diferentes usos concretados en la actividad anterior.

ACTIVIDAD 1

La primera actividad, realizada en grupos, consistió en especificar sobre los usos y actividades que fueron seleccionadas en el primer taller como susceptibles de desarrollarse en los espacios portuarios. Además, se valoró la importancia que estos usos tenían para los participantes. Entre los resultados obtenidos, se destacaron los usos productivos portuarios en cuanto a su importancia con respecto a los demás tipos de usos y actividades. En relación con los equipamientos públicos, los museos,

exposiciones y espacios para eventos fueron mejor valorados en importancia por el grupo 1, mientras que la instalación de apartamentos fue mas valorada por el grupo 2. Los usos productivos urbanos (hotelero, hostelero y pequeño comercio) obtuvieron una importancia media en la valoración de los participantes, donde destacaron los hoteles de baja altura frente a los grandes edificios hoteleros.

Resultados grupo 1



Resultados grupo 2



BOLETÍN PUERTO - CIUDAD DE CÁDIZ

TALLER PARTICIPATIVO II

ACTIVIDAD 2

La segunda actividad consistió en situar sobre el plano de zonificación del puerto, los usos y actividades concretados en la primera actividad. Para ello cada uno de los grupos, a través del debate, tuvieron que elegir que áreas portuarias podrían ser las más idóneas para los diferentes usos y actividades.

Los resultados obtenidos fueron similares en ambos grupos, destacándose la utilización de la nueva terminal de contenedores para usos de equipamiento y productivos urbano compatibles con la actividad portuaria, sobre todo el turismo de cruceros, del borde marítimo. También se destacó la transformación de la plaza Sevilla, como lugar idóneo para las conexiones intermodales de transporte. Las diferencias entre ambos grupos se registraron principalmente en el muelle ciudad, donde el grupo 1 propuso una menor utilización de esta zona, mientras que el grupo 2 la destacó como área importante para el turismo de cruceros.



Resultados grupo 2



El segundo taller supuso un avance importante en cuanto al detalle de los usos y actividades que se seleccionaron en el primer taller. El debate generado a partir de las diferentes opciones para la concreción de los diferentes usos y su importancia fue clave para su posterior ubicación sobre el plano. Los resultados obtenidos muestran que existe un mayor acuerdo entre los participantes sobre los futuros usos para la integración puerto ciudad.

CONTACTO

Para recibir información del Proceso Participativo para la Integración Puerto – Ciudad de Cádiz, no dudes en contactarnos a:

cadiz-puerto@uca.es

www.gestioncostera.es/puertociudad