

## RELACIÓN PUERTO – CIUDAD: EXPERIENCIAS DE UN DIÁLOGO INELUDIBLE

Cádiz, 25-XI-2015

Alejandro L. Grindlay Moreno Dr. Ing. Caminos, Canales y Puertos Profesor Titular Dpto. de Urbanística y O.T.





#### RELACIÓN PUERTO - CIUDAD: EXPERIENCIAS DE UN DIÁLOGO INELUDIBLE

- 0. Presentación
- I. Aproximación a la relación ciudad-puerto
- II. Referentes de las experiencias mundiales de transformación portuaria
- III. Potencialidades urbanísticas de los espacios portuarios y algunas experiencias españolas: Balances críticos
- IV. Reflexiones finales

grindlay@ugr.es

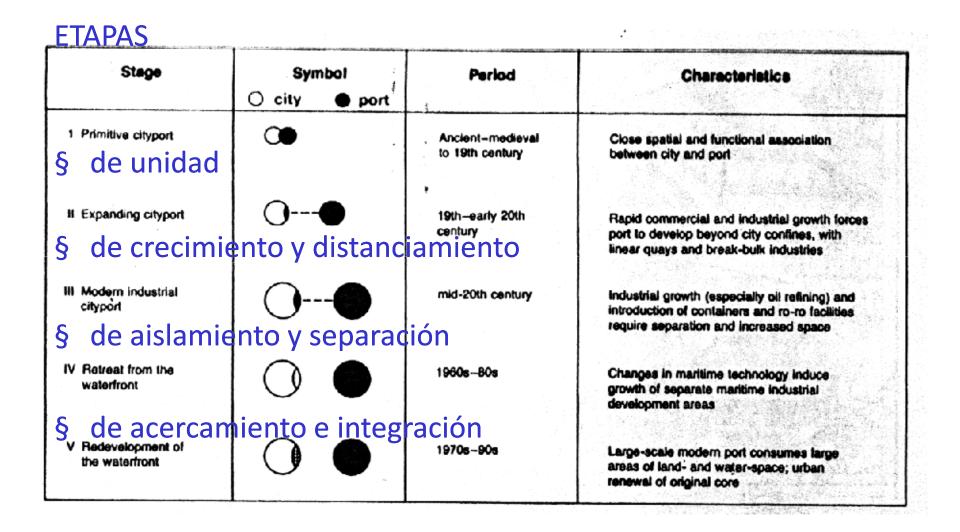


## 0. Presentación

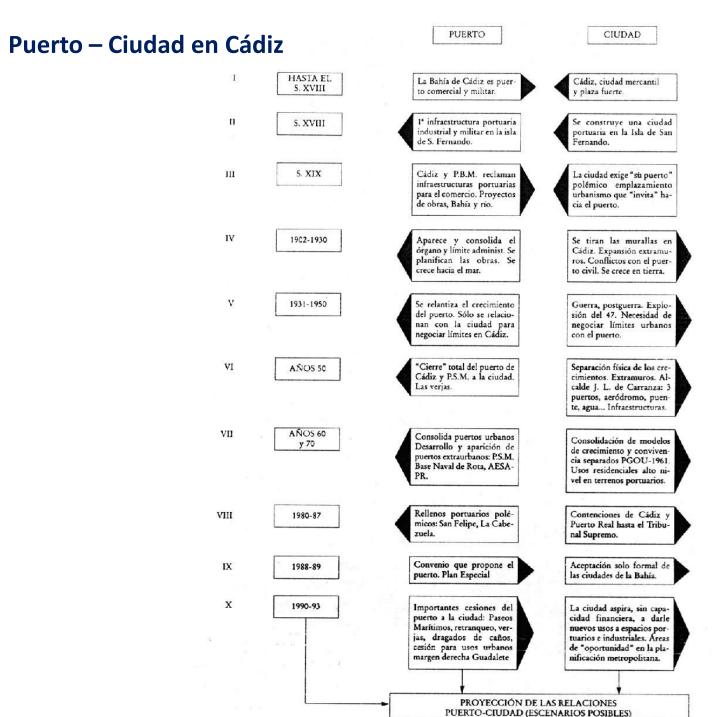


Málaga, 1970

## I. Aproximación a la relación ciudad-puerto



Fuente: B. Hoyle, 1994



Fuente: J.M. Barragán, 1995. Puerto, ciudad y espacio litoral en la Bahía de Cádiz.



## § Etapa de unidad urbano-portuaria



El tráfico de grandes cruceros limitado en Venecia (2014)

Fuente: http://www.diariodenautica.com/



## § Etapa de unidad urbano-portuaria

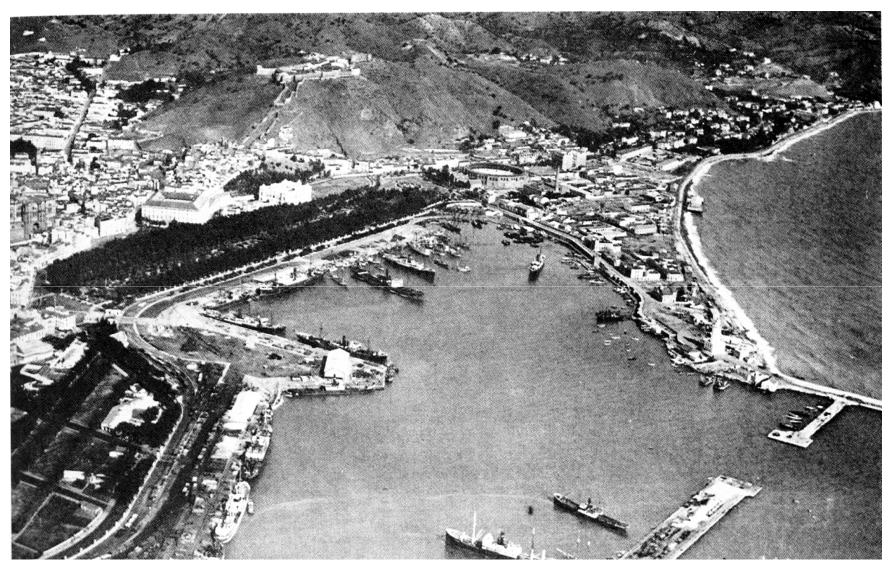








## § Etapa de crecimiento y distanciamiento



MÁLAGA Años 20 Fuente: Junta del Puerto de Málaga, 1990

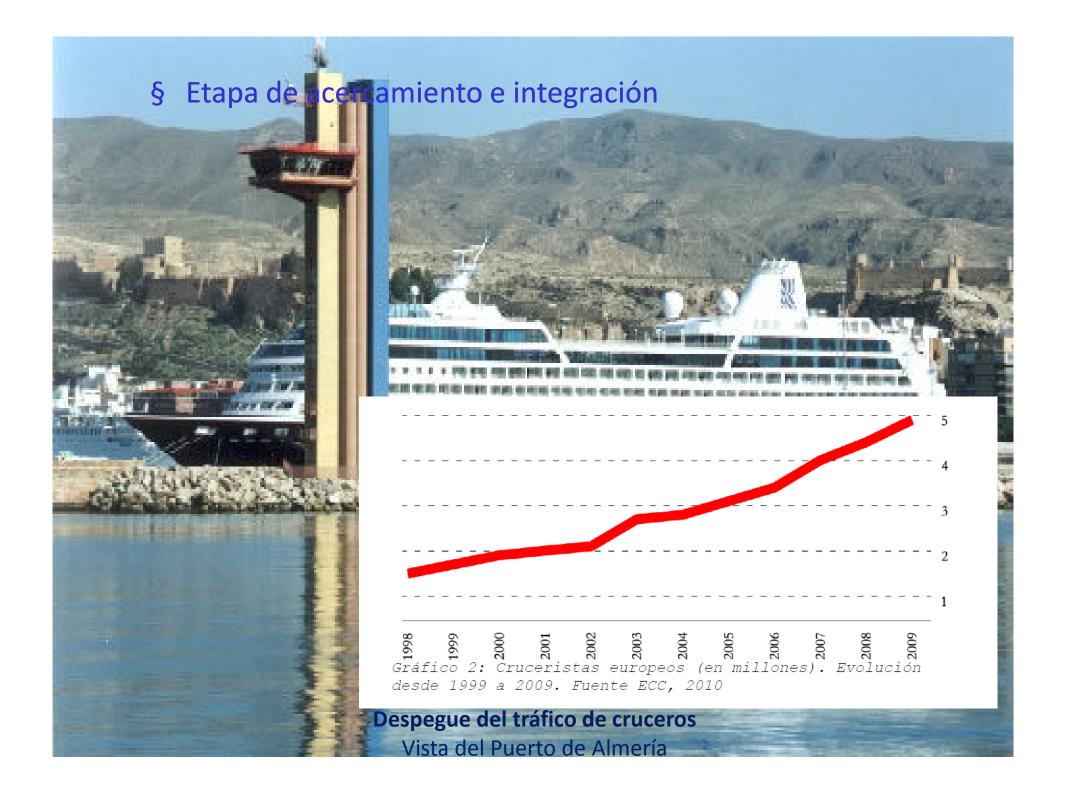






## § Etapa de acercamiento e integración





# Tráfico de Cruceros. Puertos escala en el Mediterráneo





VELA | PIRAGÜISMO | PESCA | REMO | MOTONÁUTICA | NÁUTICA | SUBMARINISMO | SURF | EQUIPAMIENTO | GALERÍAS | TURISMO NÁU

Portada >> Turismo Náutico >> El Puerto de Cádiz cierra 2010 con los mejores resultados en tráfico de cruceros de su historia

# El Puerto de Cádiz cierra 2010 con los mejores resultados en tráfico de cruceros de su historia

27 diciembre 2010 18:00:59

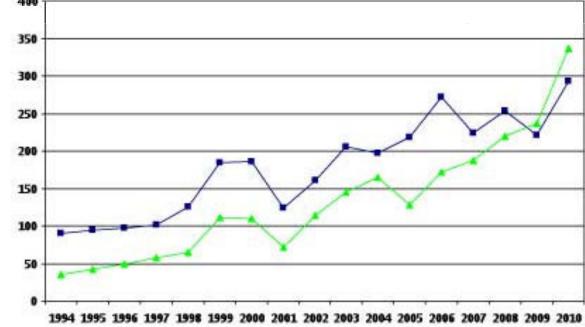
A lo largo del año han arribado 293 cruceros y 336.81 por ciento en cruceristas con respecto a 2009

El Puerto de la Bahía de Cádiz ha cerrado 2010 batie largo del presente ejercicio, la Autoridad Portuaria de 336.810 cruceristas, lo que supone un incremento del respecto al año anterior.

Por primera vez, además, se superan los 300.000 pas cruceristas, con lo que se confirma la tendencia de los buques.

En este sentido, cabe destacar que al mes de noviem acumulado de 15,682 millones de unidades, lo que si periodo de 2009 y una GT media de 54.834, frente a l

En el siguiente gráfico se puede ver la evolución de lo



-Escalas --

Pasajeros (x1000)

Fuente: http://www.masmar.net/esl/



#### RELACIÓN PUERTO – CIUDAD: EXPERIENCIAS DE UN DIÁLOGO INELUDIBLE

- 0. Presentación
- I. Aproximación a la relación ciudad-puerto
- II. Referentes de las experiencias mundiales de transformación portuaria
- III. Potencialidades urbanísticas de los espacios portuarios y algunas experiencias españolas: Balances críticos
- IV. Reflexiones finales

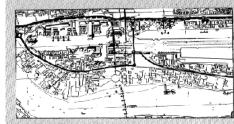
grindlay@ugr.es









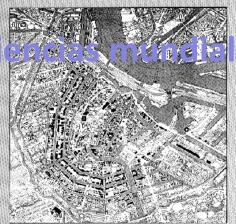


Londres (fragmenia)

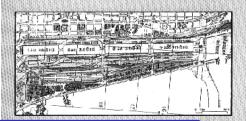


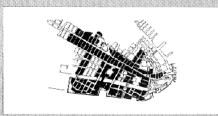


En estas dos priginas se presentan diservos ejeratias de puertes, sodos eiles a io mistira estala, le que pertitis una comparación directa de la magnitud de ias intervenciones. En conjunto representan un amplu abanice de modeies donde verificar la relución Puerto-Ciudad (tuerta: como frente natural de la ciudas, de imbriación se dereita y como piera aparte, la forma del puerto (diques perpendiculases recistos de agua y istas artificiales) y el tumaño. Los grandes medelos de renenación hortuaria tuenden a un comperamiento estructural casi por grandes regiones geograficar of modeln asiation - ion gran dinamica on al architectual japonescrea grandes operaciones de reliene ese la producción de grandes deservallos. urbanos multifuncionates; el modelo norceamericano tiende al "pucemeal' en la medida que avança por transformación do pequeñas pienas de sos conjunto mayor, y el modelo europeu, menos decarrollado, tiende a la dissessión de opennes generales de reconversión manque se desarrollan por



En la presente publicación se ha respetado el concepto de Daque como Dársena casi cerrana, por coberencia con la denominación que figura en la planimetria, aunque combinuente corresponda a la protección sólida de los





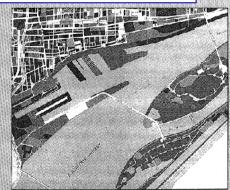
New York

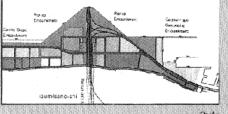


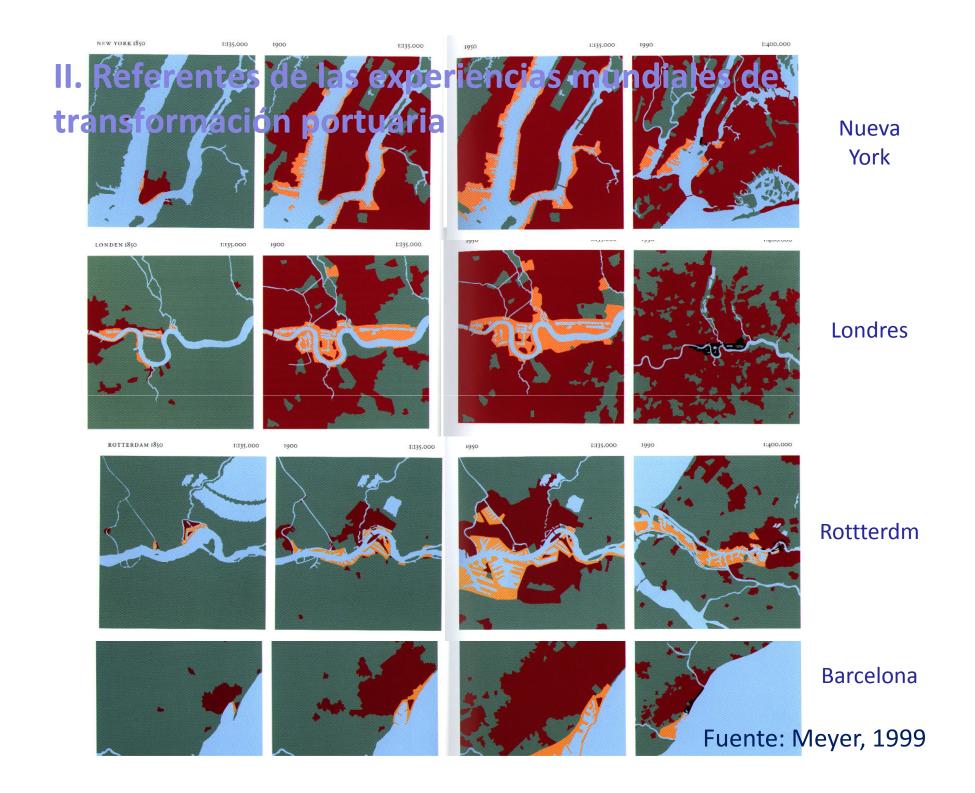
### Estudio de casos

Fuente: Busquets y Alemany, 1990

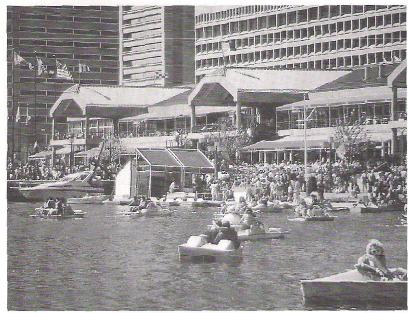






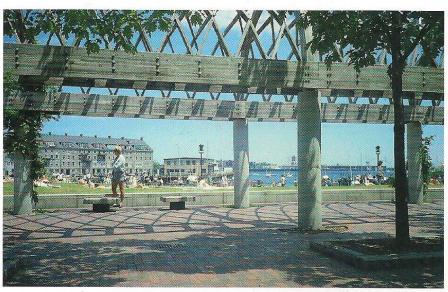






Baltimore Harbor Place Festival marketplace. (80's.)





Boston Quincy Marquet y Waterfront Park (80's.) Fuente: Meyer, 1999

II. Referentes de las experiencias propositiones de transformación portuaria. Prime la cuancias



# NEWYORK

**Battery Park & South Street Seaport** (90's).

Fuente: Meyer, 1999









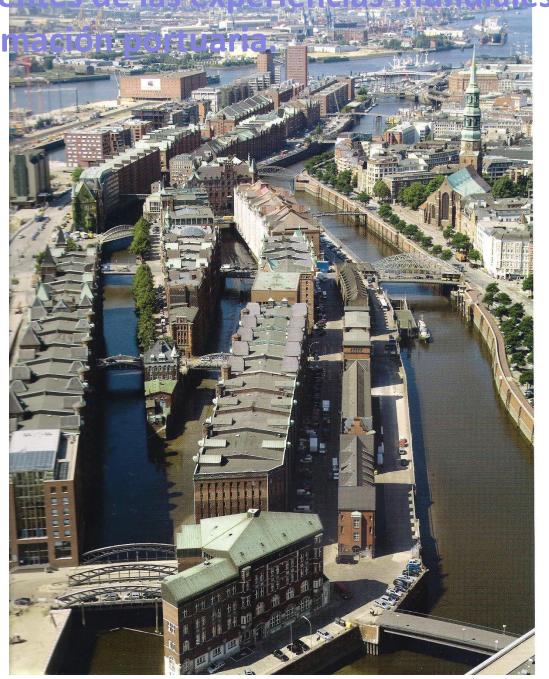
ROTTERDAM

**Kop van Zuid 1987-1996**. Fuente: Meyer, 1999



II. Referentes de las experiencias mundiales de





HAMBURGO HAFENCITY 1996-2000.

Fuente: P. Verhoeven, 2013



HAMBURGO HAFENCITY 1996-2000. Fuente: P. Verhoeven, 2013



#### RELACIÓN PUERTO – CIUDAD: EXPERIENCIAS DE UN DIÁLOGO INELUDIBLE

- 0. Presentación
- I. Aproximación a la relación ciudad-puerto
- II. Referentes de las experiencias mundiales de transformación portuaria
- III. Potencialidades urbanísticas de los espacios portuarios y algunas experiencias españolas: Balances críticos
- IV. Reflexiones finales

grindlay@ugr.es







## III. Potencialidades urbanísticas de los espacios



## **BARCELONA**

(50'S-70'S)

MÁXIMA **ACCESIBILIDAD** 

Fuente: Meyer, 1999



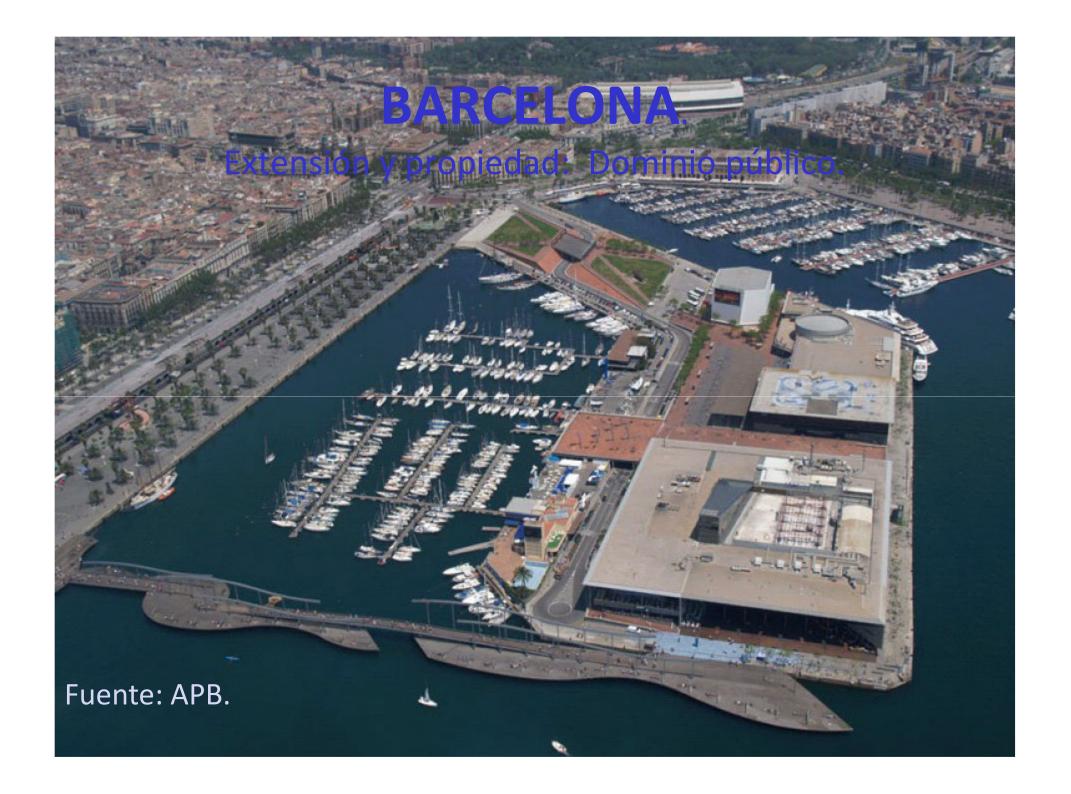
El "Moll de la Fusta". Proy. Arq. M. de Solá Morales (1984-85) Fuente: Meyer, 1999



Desarrollo de las Rondas gracias a los JJOO'92

III. Potencialidades urbanísticas de los espacios





# TRANSFORMACIÓN URBANA DE ESPACIOS PORTUARIOS: USOS

MULTIFUNCIONALIDAD

Nuevas funciones y revitalización urbana

Temáticas: El medio ambiente y el esparcimiento, ciencia y cultura...

- Espacios abiertos. (Calidad estética).
- Funciones recreativas y lúdicas:

Paseos peatonales y ciclistas, parques, restaurantes, comercios, complejos cinematográficos, acuarios.

- 4 Actividades científicas: investigación y enseñanza superior.
- La cultura: Polos de atracción turística.



- Terminales de pasajeros.
- Terminales de cruceros.
- Marinas o áreas deportivas.
- Actividades pesqueras, etc.







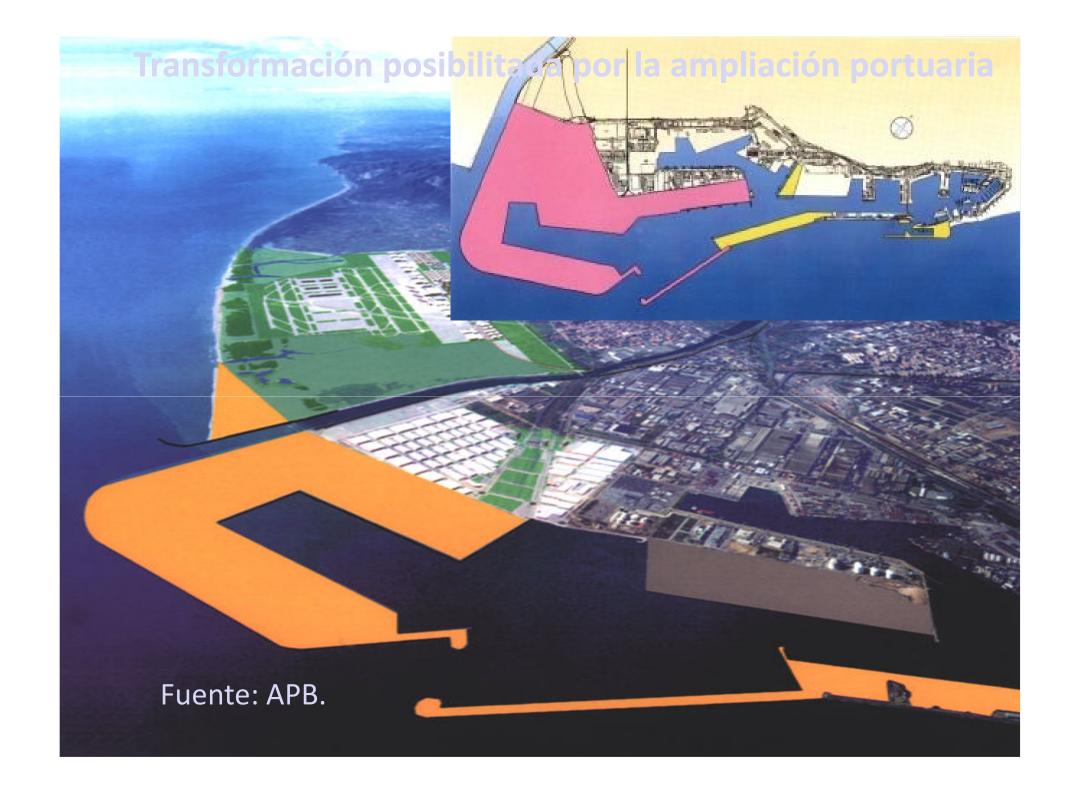












#### **ALICANTE**



Vista del puerto de Alicante en 1966

Fuente: http://www.diarioinformacion.com/alicante/2013/06/27/repaso-imagenes-150-anos-puerto/1389585.html





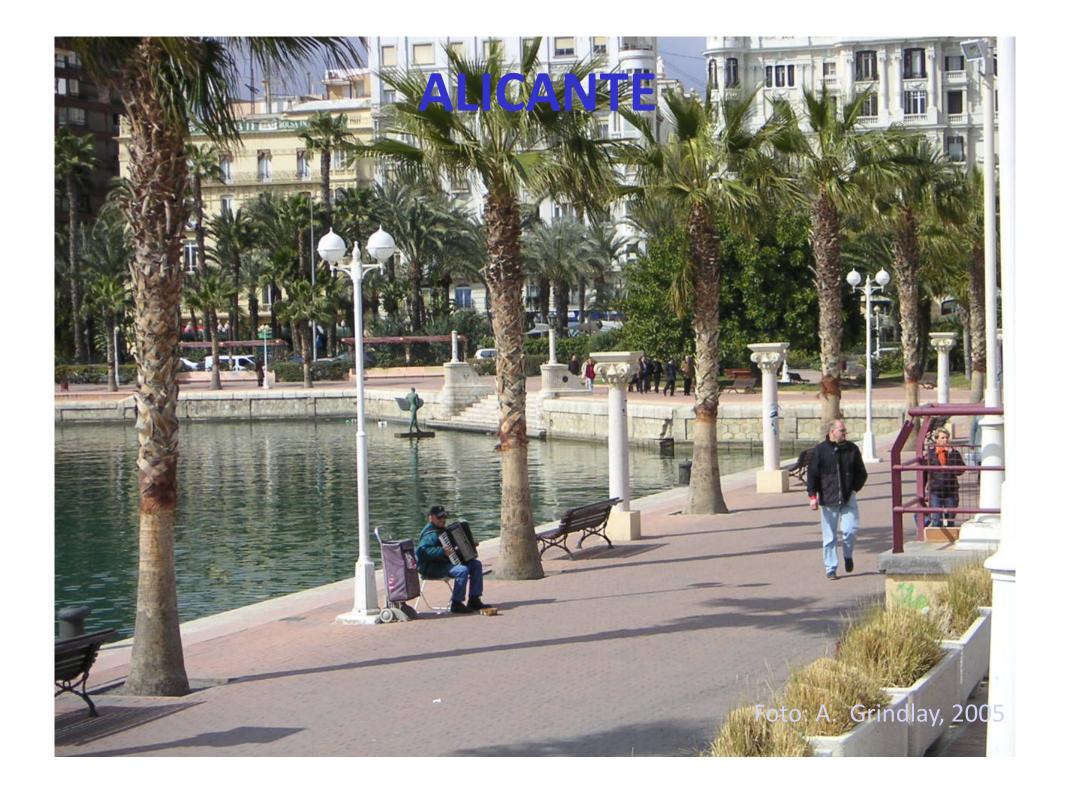


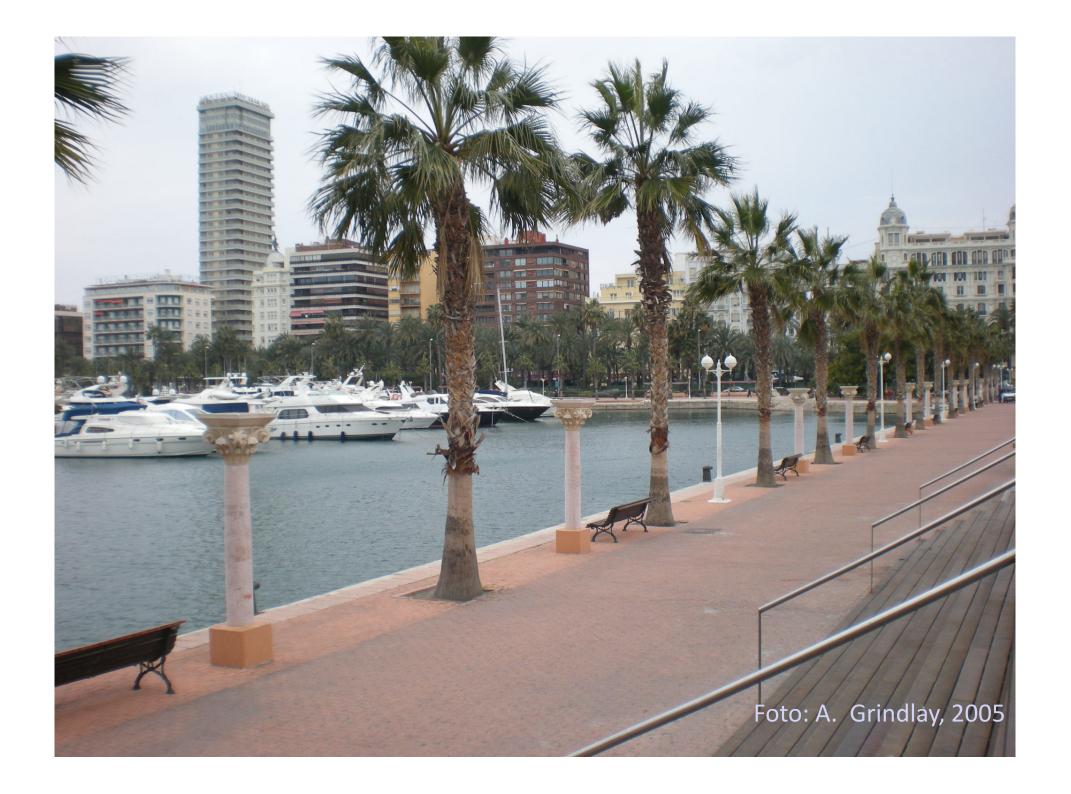












CALIDAD CULTURAL Y PATRIMONIAL.













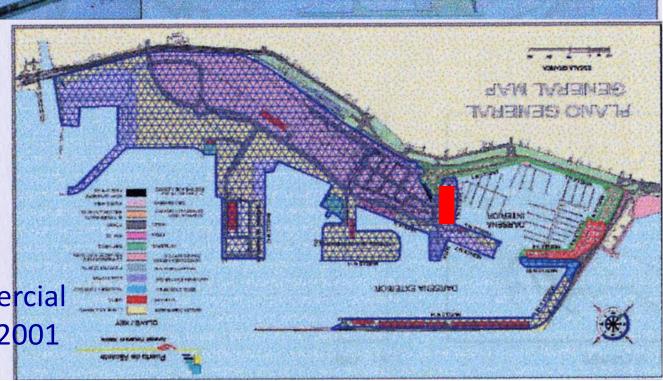




**BARCELONA** 

**ALICANTE** 

Rentabilización Comercial Fuente: A. Grindlay, 2001













Vázquez Consuegra



Bonell y Gil



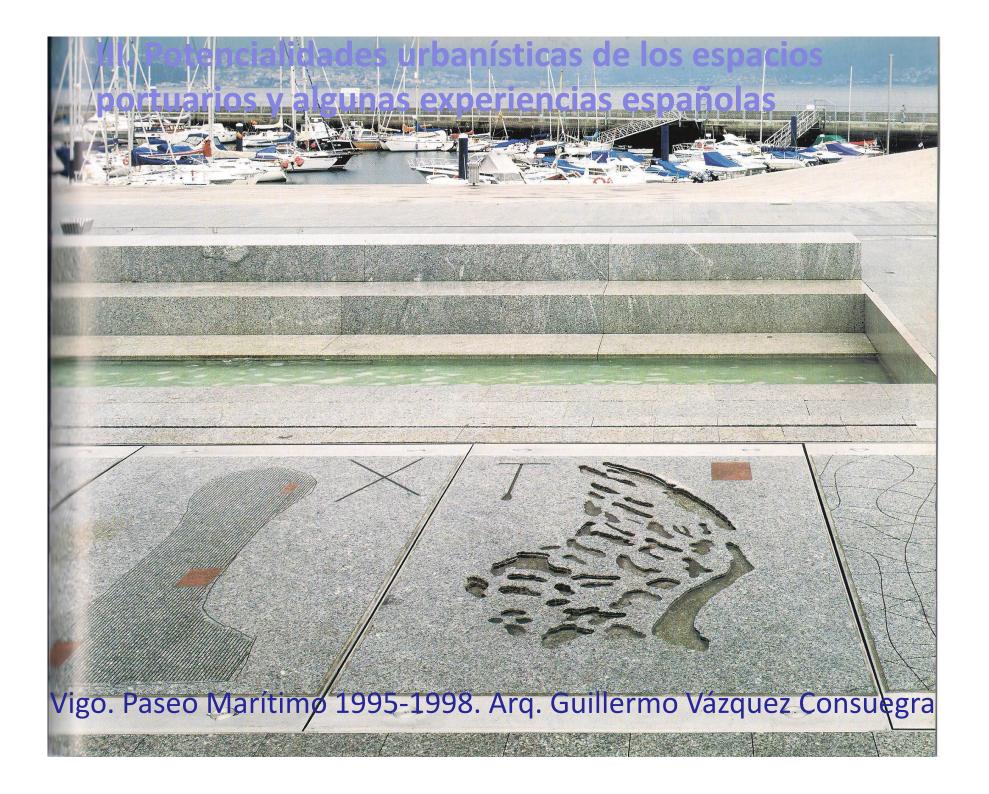
Sáenz de Oíza

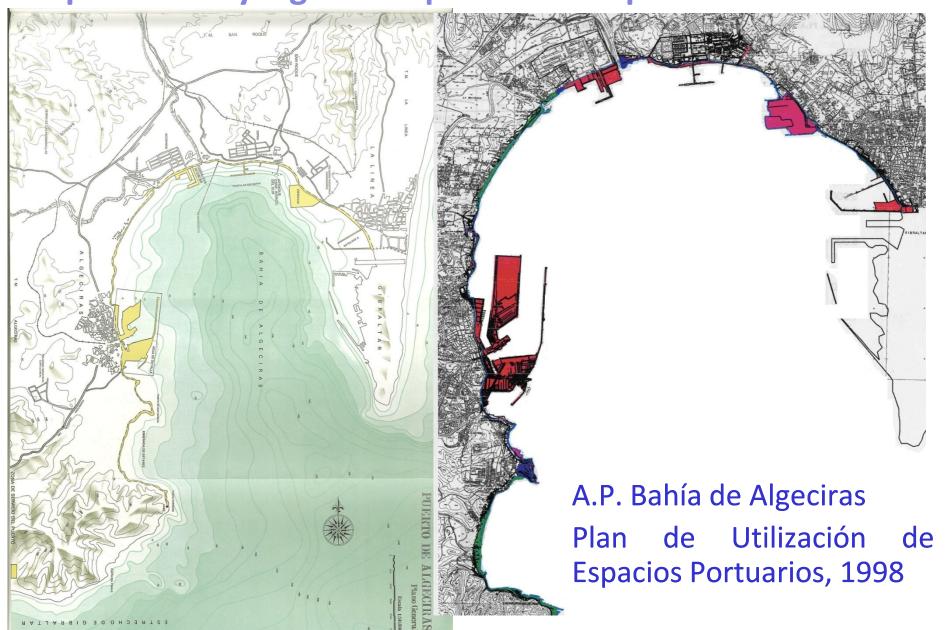


RESOLUCIÓN POR CONCURSO DE IDEAS Concurso de Ideas "Abrir Vigo al Mar" (1993).



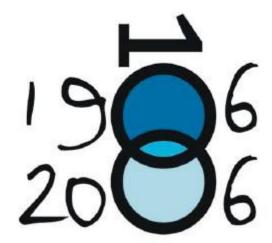
Vigo. Plaza del Berbés 1996-2001. Arq. Guillermo Vázquez Consuegra





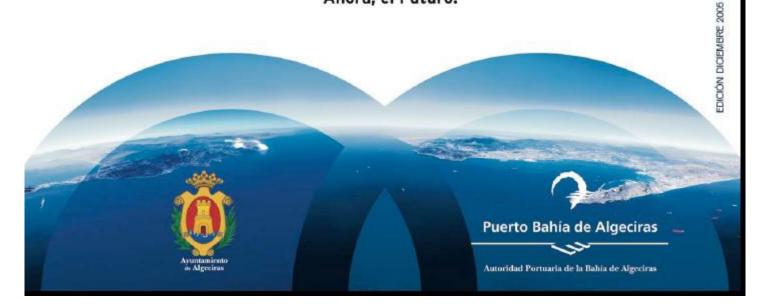


#### CENTENARIO DE LA CONFERENCIA INTERNACIONAL DE ALGECIRAS Y DE LA JUNTA DE OBRAS DEL PUERTO



#### 100 AÑOS

Juntos hemos hecho Historia. Ahora, el Futuro.







### III. Potencialidades urbanísticas de los espacios



PROPUESTA GANADORA DEL CONCURSO DE IDEAS. Arq. Cruz y Ortiz



PROPUESTA GANADORA DEL CONCURSO DE IDEAS. Arq. Cruz y Ortiz

PUERTO BAHÍA DE ALGECIRAS



ESQUEMAS DE AMPLIACIÓN

Fuente: APBA

## III. Potencialidades urbanísticas de los espacios portuarios y algunas experiencias españolas PUERTO BAHÍA DE ALGECIRAS

URBANISMO LA OPINIÓN DE LOS PROFESIONALES

PEDRO PÉREZ-BLANCO MARTÍNEZ / DOCTOR ARQUITECTO

### El debate del Llano Amarillo

El autor defiende que para hacer el proyecto presentado por el Ayuntamiento, la Junta de Andalucía y la Autoridad Portuaria es preferible dejarlo como está hasta que se hal una solución alternativa para la OPE









04 Julio, 2009 - 01:00h

a reciente presentación pública de un nuevo proyecto de acondicionamiento del Llano Amarillo, reservando las dos terceras partes de su superficie para la Operación Paso del Estrecho (OPE), y descartando por tanto la ejecución, que se esperaba inminente de la solución ganadora del concurso de ideas celebrado en 2004, ha dado lugar a una inmediata reacción en contra por parte de

Artículos más leidos

Amigas insistentes

2



Llueve sobre alepo

Fuente: http://www.europasur.es/opinion/articulos/debate-Llano-Amarillo\_0\_274472852.html

### III. Potencialidades urbanísticas de los espacios

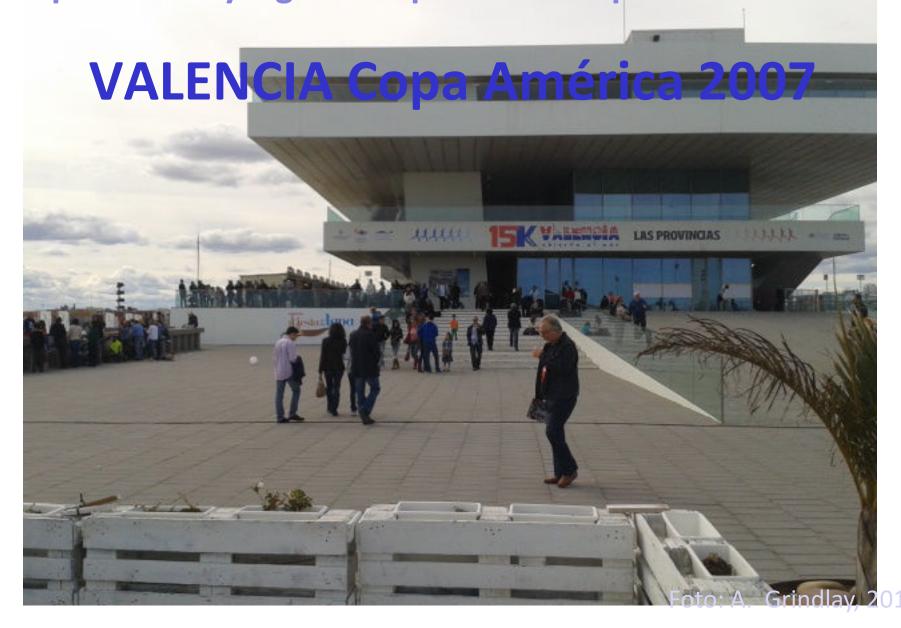


Fuente: http://www.puertoalgeciras.org/2010/10/llano-amarillo-el-nuevo-paseo-maritimo.html









#### III. Potencialidades urbanísticas de los espacios





A Coruña Master Plan J. Busquets 2009



### III. Potencialidades urbanísticas de los espacios



P.E. 2003/2011

Fotos: A. Grindlay, 2004-2014

### Plan Especial del Puerto de Málaga (1998) Modificación (1999)





Fuente: APM





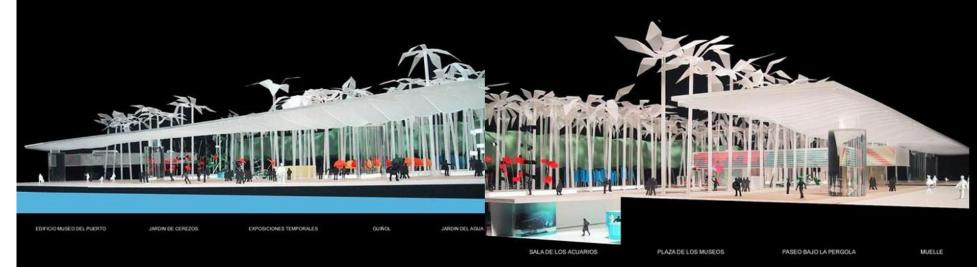








EL PALMERAL DE LAS SORPRESAS: CONTENEDOR DE MÚLTIPLES ACONTECIMIENTOS



"EL PALMERAL DE LAS SORPRESAS" Arq. J. Junquera





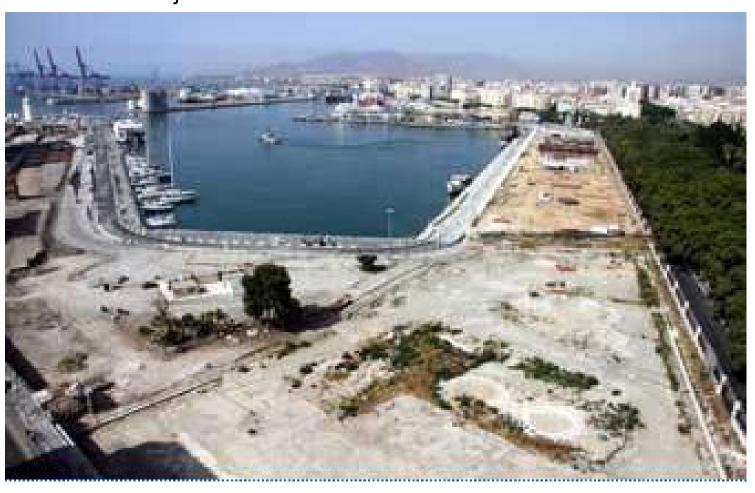




July 28th, 2009,

El parque del puerto

El muelle 2 dejará paso en un año a un vergel de uso público, con 420 palmeras, 166 árboles y 9.500 arbustos · Entre ellos se levantarán el Museo del Puerto, el Aula del Mar y una estación de viajeros



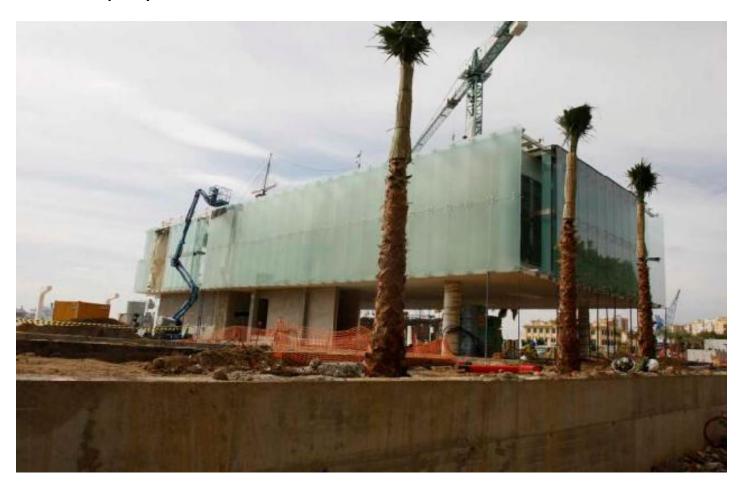
August 27th, 2009,

Las obras en La Farola sacan a la luz restos del puerto histórico Los dos tramos de muro hallado son los únicos que han aparecido en Málaga tras el hallazgo de otro lienzo durante la reconstrucción de la Plaza de La Marina en 1988



October 2nd, 2009,

La estación de cruceros de lujo, a punto de estrenarse El edificio, que está construyendo Epsa en el muelle 2, será el primero que se terminará de este proyecto



4-11-2009

Cinco cruceros coinciden hoy por primera vez en el año en el puerto de Málaga Nueve mil personas, entre pasaje y tripulación, viajan a bordo de estas ciudades flotantes que coincidirán entre las ocho de la mañana y las 17,00 horas



#### **Marzo 2010**

### El Puerto quitará la verja y hará peatonal la entrada por la Marina hacia el palmeral

El acceso de vehículos se efectuará por la puerta de la Alameda de Colón, de la que partirán viales hacia los diferentes muelles



## Puerto de N



Retirada de la verja en el puerto de Málaga

## El puerto de Málaga mejora el acceso peatonal al puerto

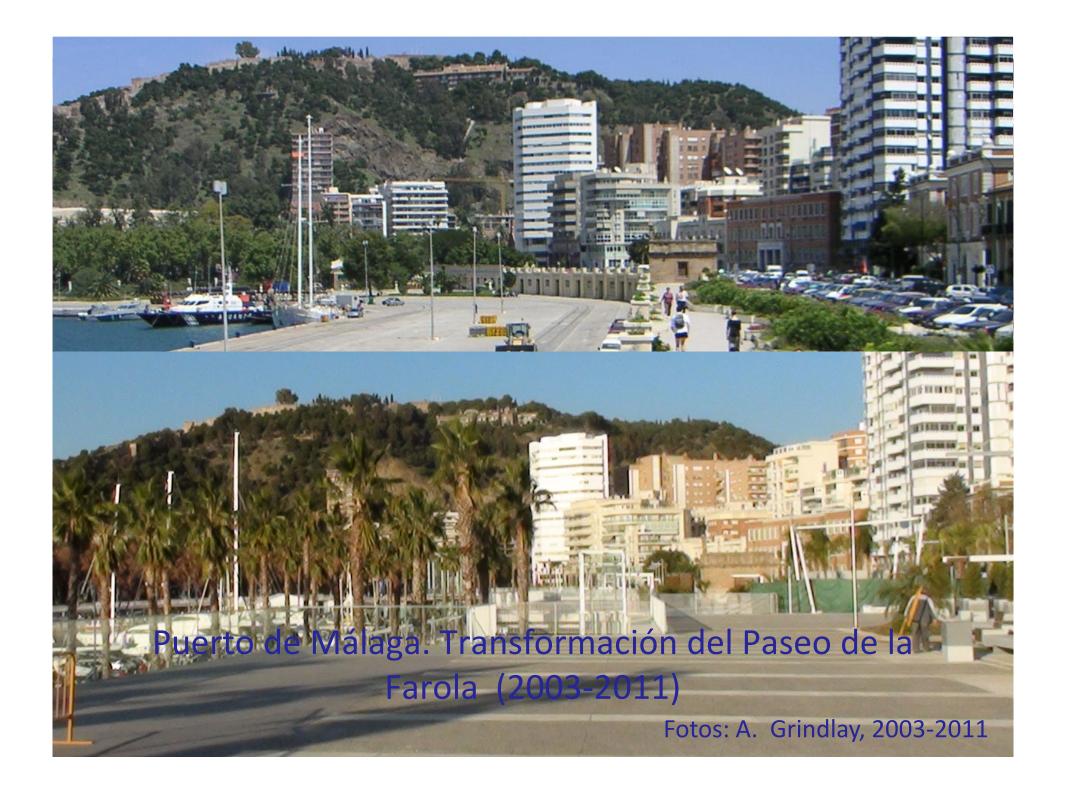
El Puerto de Málaga ha dado un paso muy importante en los planes de integración entre el puerto y la ciudad, al ejecutar uno de los proyectos más esperados del Plan Especial: la retirada de la verja en el tramo comprendido entre el Instituto de Estudios Portuarios y el primer semáforo del Paseo de los Curas. Una actuación muy significativa que favorecerá el fácil y cómodo acceso de los ciudadanos y turistas al Palmeral de las Sorpresas.

Dic 2010













# III. Potencialidades urbanísticas de los espacios portuarios y algunas experiencias españolas: Balances críticos





#### RELACIÓN PUERTO - CIUDAD: EXPERIENCIAS DE UN DIÁLOGO INELUDIBLE

- 0. Presentación
- Aproximación a la relación ciudad-puerto
- II. Referentes de las experiencias mundiales de transformación portuaria
- III. Potencialidades urbanísticas de los espacios portuarios y algunas experiencias españolas: Balances críticos
- IV. Reflexiones finales

grindlay@ugr.es



IV. Reflexiones finales



## **IV. Reflexiones finales**



Fuente: http://www.tanjamarinabay.ma/fr/

## IV. Reflexiones finales

## ¿DIÁLOGO Y RECIPROCIDAD? IR MÁS ALLÁ BUSCANDO EL BIEN DEL OTRO



Escultura de A. Milov (Burning Man Festival, 2015) http://www.imgrum.net/media/

### RELACIÓN PUERTO - CIUDAD: EXPERIENCIAS DE UN DIÁLOGO INELUDIBLE

#### • <u>REFERENCIAS</u>: TEXTOS

- **Grindlay Moreno, Alejandro. (2008): Ciudades y puertos. Revista Ciudades** Instituto Universitario de Urbanística. Universidad de Valladolid, 11: 53 80 Disponible en: <a href="https://dialnet.unirioja.es/descarga/articulo/2738192.pdf">https://dialnet.unirioja.es/descarga/articulo/2738192.pdf</a>
- Grindlay Moreno, Alejandro L. (2008): Puerto y Ciudad en Andalucía Oriental. Editorial Universidad de Granada. 503 pp.

#### **IMÁGENES**

- Barragán Muñoz, Juan M. (1995): Puerto, ciudad y espacio litoral en la Bahía de Cádiz.
  Autoridad Portuaria de la Bahía de Cádiz, Cádiz.
- Busquets, J. y Alemany, J. (dir.) (1990): Plan Estratégico de Antiguo Puerto Madero, Buenos Aires. Consultores Europeos Asociados.
- Busquets, Joan (2011): The city in layed: Erasmus prize 2011. Architectura & Natura Press, Amsterdam.
- Hoyle, B.S.: Development dynamics at the port-city interface. En Hoyle, B.S., Pinder, D.A., y Husain, M.S. (eds.) (1994): Revitalising the waterfront. Interantional dimension of dockland redevelopment, John Wiley & Sons, Chichester. pp. 3-19.
- Meyer, Han (1999): City and port: urban planning as a cultural venture in London, Barcelona,
  New York and Rotterdam. International Books. 424pp.
- Vázquez Consuegra, Guillermo (2008): Frente marítimo de Vigo. Consorcio Zona Franca de Vigo.
- Verhoeven, Patrick (2014): The port office: the art and architecture of European Port Authorities. Pandora, Amberes.



# RELACIÓN PUERTO – CIUDAD: EXPERIENCIAS DE UN DIÁLOGO INELUDIBLE Cádiz, 25-XI-2015

## **GRACIAS POR SU ATENCIÓN**

grindlay@ugr.es

